

# MESSE TURM BASEL

DAS HÖCHSTE DER GEFÜHLE.



## 23. OBERGESCHOSS | Teilfläche 2 | ca. 331 m<sup>2</sup>

### Messeplatz 12, 4058 Basel

#### Variante Open Space:

- Ausgebaute und gekühlte Open Space-Bürofläche
- Doppelboden, Teppichbodenbelag in Platten verlegt
- Arbeitsplatzerschliessung mit Bodendosen (exkl. IT-Verkabelung)
- Verteilung der Lüftung, Kühlung und Heizung mit Bodenauslässen
- Sanitäreanlagen, Lager-/Serverraum auf Mietfläche, Teeküche
- Raumhohe Fenster inkl. Beschattung

#### Optionaler Innenausbau:

- Raumeinteilung gem. Grundrissplan
- Anpassung der Haustechnik
- Anpassung der Arbeitsplatzerschliessung
- Einbauschränke
- Trennwände in Trockenbauweise
- Modultrennwände in Doppelverglasung für ideale Schallisolierung

